

Appuntamento per il giorno _____ orario _____

ELENCO DOCUMENTI PER 730 – UNICO (redditi 2016)

(DA PRODURRE IN FOTOCOPIA Il costo delle fotocopie è di €0.27 a foglio e sarà addebitato al cliente che non fornisce la documentazione in copia.)

DATI CONTRIBUENTE

- Documento d'identità in corso di validità del dichiarante (**OBBLIGATORIO**) unitamente al codice fiscale del coniuge e dei familiari a carico;
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730/Unico)
- Certificazione USL attestante riconoscimento invalidità;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio 2016;
- Per i cambi di residenza ricevuta rilasciata dal Comune con la data di variazione

REDDITI LAVORO DIPENDENTE / PENSIONE e ASSIMILATI – ALTRI REDDITI

- Modello CU 2017;
- Assegni periodici percepiti dall'ex-coniuge, in caso di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro delle somme corrisposte a COLF e BADANTI;
- Certificazione compensi per lavoro occasionale e/o commerciale non abituale;
- Certificazioni pensioni estere
- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili nel quinquennio; Certificazione compensi per brevetti e diritti d'autore; Certificazione compensi per attività sportive dilettantistiche;

TERRENI e FABBRICATI

- Visure catastali;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione, ecc...;
- Contratti di locazione (con estremi di registrazione) per affitti percepiti; In caso di Opzione per la cedolare secca produrre anche A.R. spedita all'inquilino e Modello 69 presentato all'Agenzia delle Entrate;

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- Ricevute per visite mediche generiche o specialistiche, ticket ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio, ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri; Scontrini farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia, dispositivi medici con documentazione riportante il marchio CE); Spese per cure termali e terapie con richiesta del medico; Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto, liquidi) con relativa prescrizione medica; Ricevute per acquisto protesi sanitarie, con relativa prescrizione medica;
- Spese per poltrone, sussidi informatici, trasporto ambulanza, autoveicoli e motoveicoli (per portatori di handicap allegando L. 104);
- Spese veterinarie;
- Quietanze di pagamento degli interessi per mutui di acquisto abitazione principale; atto di acquisto; atto di mutuo; fatture notaio;
- Spese di intermediazione immobiliare per acquisto prima casa;

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita, infortuni, **invalidità, non autosufficienza superiore al 5%;**
- Tasse scolastiche per scuole superiori, università, specializzazione, master;
- Rette pagate per l'asilo nido, **del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado;**
- Spese funebri sostenute per familiari;
- Documentazione comprovante il costo per la badante, con certificazione medica di non autosufficienza;
- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per l'iscrizione di ragazzi (5-18 anni) ad attività sportive dilettantistiche;
- Contributi riscatto laurea per sé o per i familiari a carico;
- Erogazioni liberali (Onlus, ONG, istituzioni religiose, partiti politici, istituti scolastici, società sportive dilettantistiche);
- Bollettino Inail assicurazione casalinghe;
- Assegni periodici corrisposti all'ex coniuge, sentenza di separazione, e C.F. dell'ex coniuge;
- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare/ pensione integrativa;
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Tasse di consorzio o bonifica;
- Documentazione inerente recupero edilizio o detrazione del 36% - 41% - 50%: Certificazione dell'Amministratore del condominio; oppure Copie dei bonifici effettuati per il pagamento dei lavori, fatture, copia ricevuta della A.R. al Centro Operativo di Pescara (dove presente), dati catastali identificativi dell'immobile (foglio, mappale, subalterno) su cui è intervenuta la ristrutturazione; spese per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici inerenti l'immobile oggetto di ristrutturazione
- Contratti di locazione per immobili adibiti ad abitazione principale;
- Documentazione inerente spese per risparmio energetico 55% - 65%: certificazione amministratore di condominio; oppure fatture, bonifici, asseverazione tecnica/certificazione conformità, ricevuta di invio all'ENEA allegati A ed E (o F);

ALTRA DOCUMENTAZIONE DI INTERESSE

- Calcolo e dettaglio Imu dovuta e pagata nel 2016;
- Mod. F24 quietanzati nel 2016 per pagamento Acconti IRPEF, Acconti Cedolare secca, e compensazioni di imposte;
- Comunicazione dell'azienda relativa al mancato conguaglio del 730 (es. crediti non rimborsati o debiti non trattenuti);

L'elenco sopra riportato è indicativo e non completo di tutte le fattispecie possibili. Per ogni quesito o chiarimento rivolgersi agli operatori.